

Стандарт для интеграции

Канадская компания Delta Controls является одним из основателей BACnet International. В настоящее время насчитывается уже более 40 тыс. объектов в 60 странах мира, на которых установлено производимое ею оборудование. Мы задали несколько вопросов о ситуации, которая сложилась в мире на рынке BMS-решений сегодня, Гжегожу Салдану — директору по развитию бизнеса Delta Controls Poland



Беседу вел Владимир Табаков

Актуальное интервью

S.M.A.R.T.: Как позиционируется компания в различных регионах мира? Какие решения она предлагает?

Delta Controls имеет за плечами 25-летнюю историю и прочные позиции на рынке Северной Америки. Благодаря сотням авторизованных партнеров, занимающихся внедрением решений Delta Controls, компания стала одним из ведущих игроков на североамериканском рынке систем автоматизации и диспетчеризации зданий.

В Европе Delta присутствует гораздо меньший промежуток времени. Хотя внедренческие проекты в этом регионе осуществлялись еще в начале 90-х годов, первое представительство Delta Controls в Европе создано только в 2004 году в Кракове и Варшаве (Польша). Затем появились офисы в Германии, Великобритании, Италии и России.

С момента открытия первого офиса в Европе этот континент стал для Delta Controls самым быстрорастущим рынком. В Центральной и Вос-

точной Европе (ЦВЕ) вместе с 23 авторизованными партнерами в Польше и 13 партнерами в других странах региона мы успешно реализовали более сотни проектов практически во всех секторах рынка: розничные магазины, гостиницы, производственные предприятия, образовательные учреждения и т. д.

Хотя официальных исследований о долях участников рынка систем автоматизации и диспетчеризации зданий в регионе ЦВЕ не проводится, по нашим данным, мы входим в число

ведущих игроков в этом регионе наряду с Honeywell, Siemens, TAC и Johnson Controls.

S.M.A.R.T.: Как сказались кризис на рынках Западной и Восточной Европы? Что ожидается в дальнейшем?

Мировой кризис, безусловно, сказались на рынке BMS. Главная проблема – низкий уровень финансирования проектов, которые планировались к реализации в этом году. Некоторые уже стартовавшие проекты заморожены, однако на большинстве объектов работы продолжают. Впрочем, ситуация в разных странах Центральной и Восточной Европы развивается по-разному. В тех странах, которые в целом наиболее пострадали от кризиса (страны Балтии, Украина, Венгрия) мы отмечаем и более серьезные проблемы с инвестициями.

Поскольку монтаж систем автоматизации и диспетчеризации зданий происходит на конечном этапе процесса строительства, влияние кризиса на наш рынок пока не столь заметно. Мы ожидаем, что его эффект в полной мере проявится в IV квартале 2009 года.

С другой стороны, кризис заставляет игроков рынка сокращать затраты на обслуживание зданий. Это касается также экономии энергии, что становится одной из наиболее важных функций систем управления зданием. Мы видим в этом для себя шанс сох-

ранить продажи на уровне, сходном с докризисным.

S.M.A.R.T.: Какие технологии и решения будут пользоваться наибольшим спросом?

В течение двух последних лет мы наблюдаем наибольший интерес к интеграции в BMS-проектах интеллектуальных счетчиков. Спрос на эту технологию возник как реакция рынка на повышение расходов на обслужива-

дим особое место информированию и образованию. Как первый производитель BMS в Польше мы избрали в качестве стандарта для всех проектов технологию BASnet. В течение четырех лет мы организовали несколько встреч с проектировщиками, партнерами и BASnet Interest Group Europe. Такие мероприятия назывались BASnet Forum и проводились в Кракове. Эта работа дала хорошие результаты: сегодня BASnet является самым популярным стандартом BMS в Польше, а Delta Controls считается технологическим лидером в сфере BASnet.

В течение двух последних лет мы наблюдаем наибольший интерес к интеграции в BMS-проектах интеллектуальных счетчиков. Спрос на эту технологию возник как реакция рынка на повышение расходов на обслуживание зданий. Сегодня эта интеграция стала стандартом для всех новых инсталляций

ние зданий. Сегодня эта интеграция стала стандартом для всех новых инсталляций.

Кроме того, BMS воспринимается на рынке не только как функция обеспечения комфорта, но и один из важнейших инструментов сокращения затрат на обслуживание.

S.M.A.R.T.: По вашему опыту работы в различных регионах, какие меры способствуют внедрению систем автоматизации и диспетчеризации зданий на рынке?

В нашей деятельности мы отво-

данным стандартом BMS в Польше, а Delta Controls считается технологическим лидером в сфере BASnet.

С самого начала мы тесно сотрудничаем с вузами, чтобы популяризовать BMS в студенческой среде. Delta Controls финансировала создание нескольких лабораторных стендов для вузов, например, Варшавского политехнического университета, Технического университета в Кракове, Университета строительства и архитектуры в Киеве, Университета им. Мазарика в городе Брно и т. д. С помощью этих стендов, использующих наше оборудование, студенты пишут дипломные работы, а для лучших учащихся проводится бесплатная стажировка в нашем офисе. По окончании вуза они часто становятся сотрудниками наших партнерских компаний.

Мы также используем стандартные маркетинговые инструменты – статьи в отраслевых журналах, выставки и т. п.

Наконец, мы проводим конференции непосредственно для проектировщиков, инженеров, технического персонала. Участники этих мероприятий получают технические знания, необходимые для монтажа систем автоматизации и диспетчеризации зданий. Мы считаем такие конференции очень эффективным инструментом. ■

Особенности проектирования систем автоматизации зданий стадионов и культурно-развлекательных центров? Подходы Delta Controls

Системы автоматизации и диспетчеризации для стадионов включают обычные компоненты BMS, например, ОВКВ или системы контроля доступа. Одновременно к таким инсталляциям предъявляются некоторые дополнительные требования:

- необходимо более сложное управление освещением с системой информирования о сбоях и релейной обратной связью;
- большая и сложная система охранного видеонаблюдения с высококачественными купольными камерами, записи которых сохраняются цифровыми видеорекордерами вместе со звуком;
- нестандартные средства управления,

например для систем полива и обогрева травяного газона.

Delta Controls уже внедрила несколько систем в спортивных и культурно-развлекательных центрах, например:

- аквапарк в Закопане, Польша;
- учебно-спортивный комплекс в г. Клецзув (резервный объект для Евро 2012), Польша;
- стадион «Диало-Арена», Любин (резервный стадион для Евро 2012), Польша;
- «Сиаули Арена», Сиаули, Литва;

Сейчас мы активно участвуем в тендерах на оснащение основных стадионов Евро-2012.